



ZAC TECHNOPARC DELLE

Frontière suisse



Venez vous installer dans le Sud du
Territoire de Belfort, au cœur de
l'Europe, au carrefour de la
Franche-Comté et de l'Alsace, de la
France et de la Suisse et bénéficiez
d'un écosystème économique unique !



7,6
HECTARES
DISPONIBLES

PARC FRONTALIER

22 hectares de superficie totale

7,6 hectares commercialisables
conçus pour les entreprises

Industrie / Artisanat / Tertiaire

SERVICES

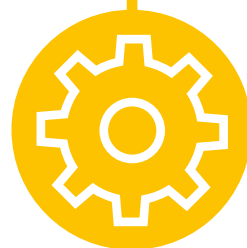
Terrains viabilisés

A proximité de la frontière suisse

Plateforme douanière et transitaires

OFFRE FONCIÈRE DISPONIBLE
IMMEDIATEMENT

Parcelles de 0,58 à 3,65 ha



**PLUS DE
16
ENTREPRISES
IMPLANTÉES**



- 1 - DEMA
- 2 - Axone Spadone
- 3 - Chicco d'Oro
- 4 - France Fermetures
- 5 - MCT Oser
- 6 - Périence
- 7 - Charpiot
- 8 - BC Express

- 9 - Transitaires : DHL, GL Plus, BC Alteo, DT Project, ATM France, B-Sped logistics
- 10 - Douanes
- 11 - Glastec France
- 12 - Carrelage Design by JB - Festiv'Park
- 13 - Micro-crèche Les Lapinous
- 14 - Basic Fit - ACTION
Boulangerie Marie Blachère

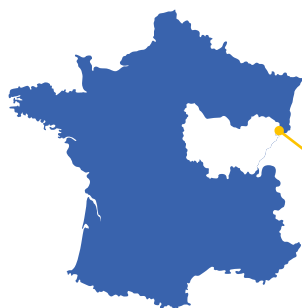


Terre d'accueil entre le Jura Suisse et l'Alsace, le Sud Territoire a de nombreux atouts :

- Une dynamique économique et de grands donneurs d'ordre : Alstom, Stellantis, General Electric, LISI.
- Une société d'économie mixte (SEM) qui accompagne les porteurs de projets et un Club actif de chefs d'entreprises.
- Une accessibilité idéale avec un réseau de bus, un accès rapide au TGV et à l'autoroute et un accès en moins d'une heure à l'aéroport international Bâle-Mulhouse.
- La proximité d'une école d'ingénieurs (UTBM), de l'hôpital Nord Franche-Comté mais aussi de nombreux services : crèches, commerces, culture, sport, loisirs...
- Le tout au sein d'une nature omniprésente et préservée !

Club des
Chefs d'Entreprises
SUD TERRITOIRE - 90

SUD
DEVELOPPEMENT
SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE



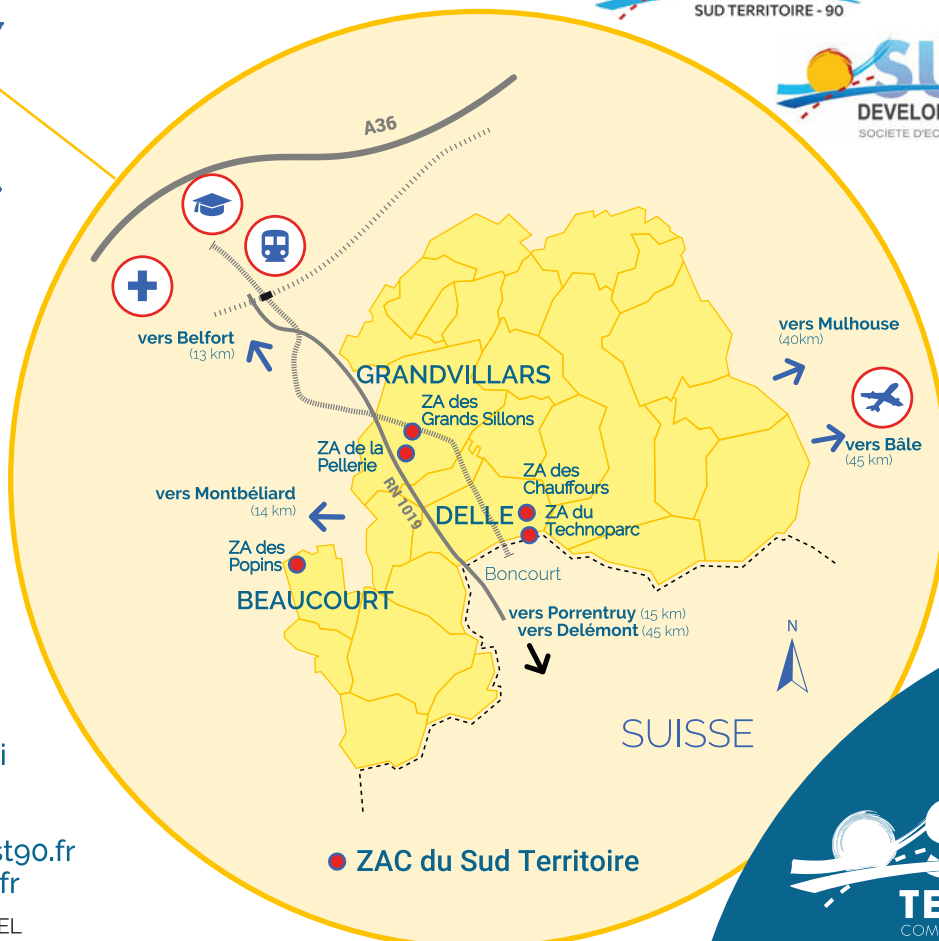
- Hôpital Nord Franche-Comté à 15 min
- Aéroport international de Bâle-Mulhouse à 58 min
- Gare TGV Belfort-Montbéliard à 10 min
- Université de technologie de Belfort Montbéliard à 16 min

CONTACT

Corinne Bohlinger
8 place Raymond Forni
90101 DELLE CEDEX
03 84 56 26 07
corinne.bohlinger@ccst90.fr
www.cc-sud-territoire.fr

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Crédits photos : ADNFC - Dominique Delfino / Cabanes Coucou Grands reflets - elsa_cyril



SUD
TERRITOIRE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES